

Санитарно-эпидемиологические требования при организации водоснабжения, водоотведения и условиям сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов в гостиницах, гостиничных комплексах и гостевых домах.

Туристская индустрия в Российской Федерации является активно развивающейся отраслью экономики, реализующей конституционное право человека на отдых и свободу передвижения, в связи с чем, защита прав потребителей в данной области всегда была для Роспотребнадзора актуальной в силу ее социальной значимости.

Благоприятные условия жизнедеятельности человека в гостиницах и гостевых домах обеспечиваются благодаря созданию комфорта, как в самом здании, так и на территории, прилегающей к ним.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями население в период проживания в гостиницах, гостиничных комплексах и гостевых домах, должны быть обеспечены питьевой водой в количестве достаточном для удовлетворения физиологических и бытовых потребностей. Так же питьевая вода должна быть безопасна в эпидемиологическом и радиационном отношении, безвредная по химическому составу и иметь благоприятные свойства.

В гостиницах, гостиничных комплексах и гостевых домах, следует предусматривать холодное и горячее водоснабжение и водоотведение в соответствии с гигиеническими требованиями.

Качество водопроводной воды должно соответствовать гигиеническим требованиям по органолептическим, санитарно-химическим, микробиологическим и радиологическим показателям.

Источниками водоснабжения могут быть, как автономные (трубчатые или шахтные колодцы), так и артезианские скважины централизованных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения населенного пункта в целом.

В соответствии с п.3 ст.18 Федерального Закона №52 от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» использование водного объекта в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения допускается только при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта.

В целях обеспечения безопасного водоснабжения необходимо:

- обеспечить наличие санитарно-эпидемиологического заключения на источник водоснабжения (для получения данного документа необходимо получение экспертного заключения о соответствии источника водоснабжения требованиям санитарного законодательства в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Адыгея»);
- разработать проект организации зоны санитарной охраны источника водоснабжения (в проектной организации имеющей соответствующую область аккредитации);
- получить экспертное заключение о соответствии проекта зон санитарной охраны (ЗСО) требованиям санитарного законодательства в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Адыгея»);

- после получения экспертного заключения о соответствии проекта зон санитарной охраны (ЗСО) требованиям санитарного законодательства, представить его в Управление Роспотребнадзора для получения санитарно-эпидемиологического заключения. В случае если источником водоснабжения является артезианская скважина проект необходимо представить для утверждения в установленном порядке в Управление по охране окружающей среды, природным ресурсам и чрезвычайным ситуациям Республики Адыгея.

В целях контроля качества и безопасности подаваемой питьевой воды необходимо разработать и утвердить в установленном порядке «рабочую программу производственного контроля качества питьевой воды» в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Профилактические мероприятия по обеззараживанию и дезинфекции питьевой воды и централизованных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо проводить только дезинфицирующим средством разрешенным для обеззараживания питьевой воды и в соответствии с предварительно проведенными расчетами потребности в дезинфицирующих средствах, с учетом концентрации используемого реагента.

В соответствии с законодательством Система канализации в гостиницах, гостиничных комплексах и гостевых домах, должна соответствовать требованиям главы СНиП по проектированию внутреннего водопровода и канализации зданий и обеспечивать бесперебойное отведение сточных вод от всех санитарно-технических приборов и приемников сточных вод в наружную канализационную сеть.

При организации водоотведения необходимо обеспечить строительство локальных очистных сооружений в соответствии с разработанной проектной документацией. При сбросе хозяйственно-бытовых сточных вод в водный объект необходимо разработать нормативно-допустимый сброс (НДС) загрязняющих веществ. Проект НДС необходимо разработать в проектной организации имеющей соответствующую область аккредитации и представить в Управление Роспотребнадзора по РА для согласования. Обеспечить производственный лабораторный контроль за составом сточных вод и влиянием очищенных сточных вод на водный объект выше и ниже места сброса.

В соответствии с п.1 ст22 ФЗ №52 от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» отходы производства и потребления подлежат сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания и которые должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с гигиеническими требованиями для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов на территориях гостиниц, гостиничных комплексах и гостевых домов должны быть оборудованы специальные площадки с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченные бордюрами и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру.

В целях предупреждения возникновения и распространения инфекционных заболеваний после освобождения контейнеров от твердых коммунальных отходов, а так же контейнерные площадки подвергаются обработке (дезинфекции).

Необходимо обеспечить учет нормирования, поступления и проведения дезинфекционных противоэпидемических мероприятий в соответствии с Постановлением главного государственного санитарного врача по Республике Адыгея от 18.12.01 № 60 «Об учёте дезинфицирующих средств и проведении дезинфекционных мероприятий на объектах РА».

С целью обеспечения требований Федерального Закона от 24.06.1998г.№89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и соблюдения условий вывоза твердых коммунальных отходов, необходимо заключать договора только с (операторами), то есть с организациями имеющими право на обращение с отходами производства и потребления.

Зам. начальника отдела санитарного надзора

Н.А.Симбулетова